

🕒 Создано: 31.08.2022 в 23:37

Обновлено: 01.08.2025 в 14:19

<https://tambov.move.ru/objects/9281105213>

Собственник

79806707418

**Тамбовская область, Мичуринск,
Интернациональная улица, 29**

3 200 000 ₽

Тамбовская область, Мичуринск, Интернациональная улица,
29

Улица

[улица Интернациональная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

58.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

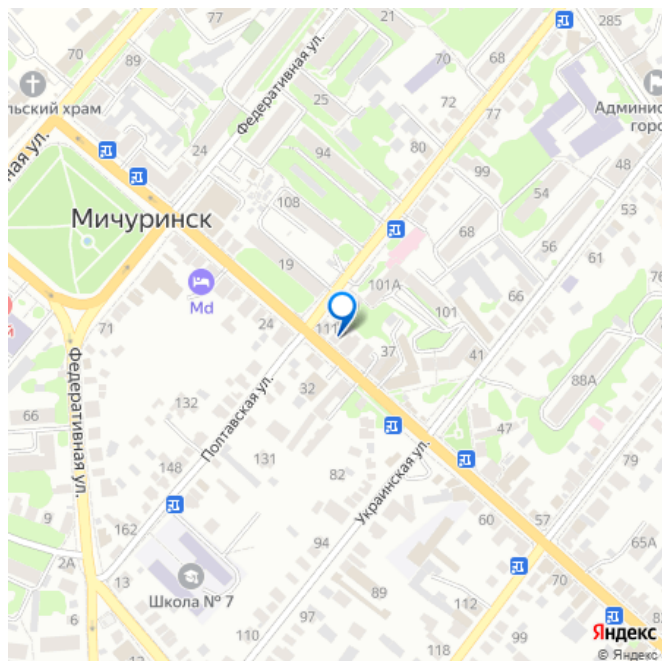
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам или сдам нежилое помещение в центре города на первой линии основной центральной улицы Мичуринска. Два отдельных входа в помещение. Помещение располагается на первом этаже одноэтажного нежилого здания, на цокольном этаже располагаются магазины «Садовод» и «Лакомка». Очень большой автомобильный и пешеходный трафик. Две рекламные вывески: над всеми воротами и на углу здания, также можно занавесить весь этаж фасада дома баннером. В помещение подведены коммуникации: электричество 380

для заметок



с допустимой мощностью на 40 кВт,
центральный водопровод и канализация,
установлен новый газовый котёл и
отопление, на гарантии, санузел, две мокрые
точки: одна в сан. узле, вторая в соседнем
помещении, горячая вода от котла.

Противопожарная дверь. Во дворе сарай с
погребом, под обеими лестницами
дополнительное свободное помещение.

Единственный вход на чердак над всем
домом. С чердака убрано всё лишнее.

Разводка электрики делалась под ресторан с
обеденным залом и детским уголком.

Подойдет под кухню, салон красоты, офис,
массажный кабинет, кабинет психолога,
студию, услуги населению и т.д. Торг.



