

🕒 Создано: 23.10.2025 в 19:50

Обновлено: 30.10.2025 в 19:45

<https://tambov.move.ru/objects/9286014918>

**Александр Долгов, CENTURY 21 Адрес
79158609416**

**Тамбовская область, Тамбов, Пятницкая
улица, 12**

33 000 000 ₽

Тамбовская область, Тамбов, Пятницкая улица, 12

Округ

[Тамбов, Ленинский район](#)



Улица

[улица Пятницкая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

788 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

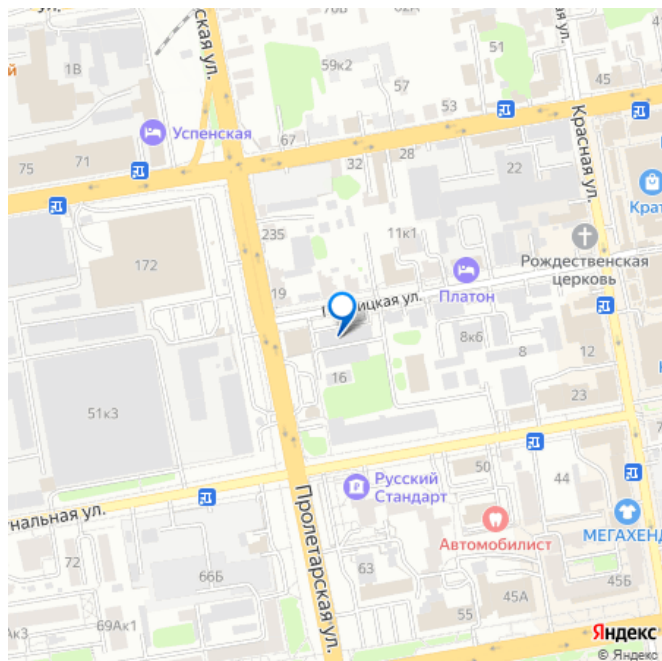
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В центре города Тамбова продается здание 788 м2 -назначение коммерческое. Здание расположено на земельном участке 18 соток Все в собственности Один собственник Готовый арендный бизнес! Электроснабжение мощностью 70 кВт Система пожарной безопасности: речевые извещатели, пожарный водопровод Отличное состояние: Объект не требует дополнительных вложений или ремонта, готов к эксплуатации. Земельный участок заасфальтирован, своя в собственности

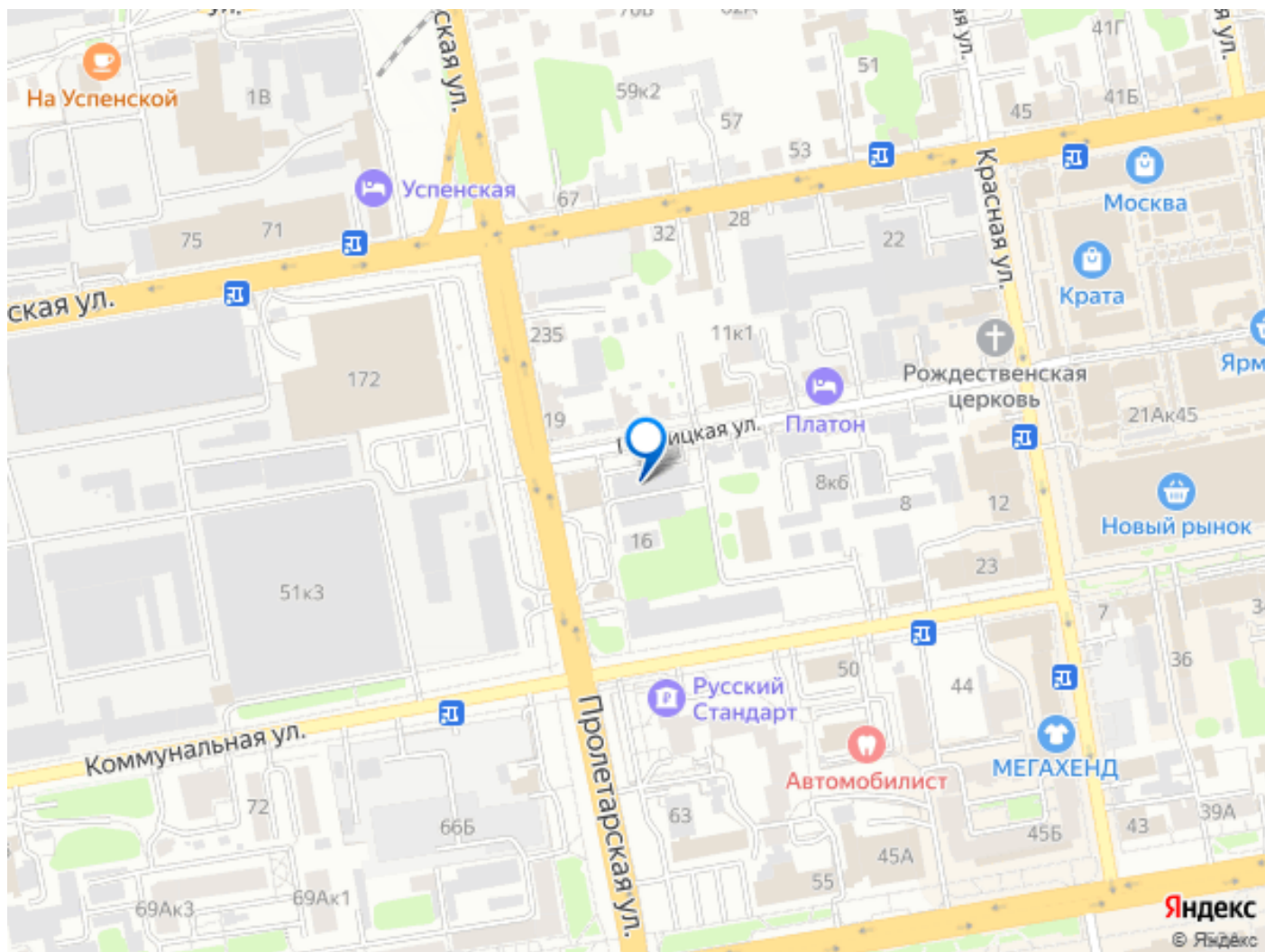
для заметок



парковка на 30 машин, зона
разгрузки/погрузки для грузового
транспорта) Центральное водоснабжение и
водоотведение. Современные высокопрочные
без пылевые полы, вся инфраструктура новая
Здание находится в долгосрочной аренде-
арендатор федеральная сеть магазинов
низких цен Первая линия, центр города
Тамбова Тамбовской области Документы
готовы к продаже. На земельном участке
имеется возможность строительства (на
своем земельном участке) дополнительных
павильонов для сдачи в аренду
Коммерческое помещение. ГАБ. Готовый
арендный бизнес. Земля под строительство.
Торговый центр. Торговая площадь.
Долгосрочная аренда. Арендный бизнес
.Коммерческое здание. Помещение в центре
города. Инвестиции в коммерческую
недвижимость. Торговые павильоны. . Номер
объекта: #1/1000904/19976







Move.ru - вся недвижимость России